

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 213669/2024/523203/Rý
UID: spudms00000014616450
Spisová značka: 2RP16840/2014-523203/03/04

Vyřizuje.: Ing. Pavla Rýpalová
Tel.: 727956432
ID DS: z49per3
E-mail: p.rypalova@spucr.cz

Datum: 24. 6. 2024

Dle rozdělovníku

SPU 213669/2024/523203/Rý



000751537206

Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Krumvív – zaslání aktualizovaného soupisu nároků

Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Břeclav vede správní řízení ve věci komplexních pozemkových úprav (dále jen KoPÚ) v katastrálním území Krumvív.

Zpracovatel pozemkových úprav firma GB-geodezie spol. s r. o., Tuřanka 1521/92b, 627 00 Brno, provedl aktualizaci dat katastru nemovitostí a vypracoval aktualizovaný soupis nároků, včetně grafického znázornění, které Vám v příloze zasíláme. Důvodem pro aktualizaci soupisu nároků byly změny v katastru nemovitostí, ke kterým došlo během řízení o pozemkových úpravách v důsledku občanskoprávního řízení (kupní smlouva, darovací smlouva, dědictví apod.).

Upozorňujeme, že tímto právním aktem jste vstoupili do práv a povinností svého předchůdce v řízení o pozemkových úpravách.

V příloze Vám zasíláme tento výpis ze soupisu nároků (dále jen nárokový list), ve kterém jsou uvedeny nemovitosti, které vlastníte v daném katastrálním území, v němž jsou pozemkové úpravy prováděny. Nárokový list se vztahuje ke konkrétnímu listu vlastnictví a je zpracován dle současného stavu na listu vlastnictví. V nárokovém listu jsou uvedeny nemovitosti zahrnuté do obvodu pozemkových úprav a zvláště jsou uvedeny pozemky mimo obvod pozemkových úprav. Současně jsou v poznámce nárokového listu vyznačena věcná břemena a jiná věcná práva. Cena pozemků uvedená v nárokovém listu je určena dle BPEJ (kvality půdy) a tato cena slouží pouze pro potřeby pozemkových úprav (pro porovnání cen pozemků navržených v pozemkové úpravě). Nejedná se o tržní cenu pozemků.

K soupisu nároků ve smyslu ustanovení § 8, odst.1 zákona č. 139/2002 Sb., v platném znění, můžete uplatnit své námitky ve lhůtě do 15-ti dnů od doručení. K námitkám proti opravám výměr pozemků vyplývajícím z nového zaměření skutečného stavu v terénu se nepřihlíží.

Ve Vašem vlastním zájmu Vás žádáme o překontrolování a odsouhlasení všech údajů uvedených v soupisu nároků (jméno, adresa, rodné číslo příp. jiný identifikátor, spoluvlastnický podíl, údaje o pozemcích atd.). Pokud zjistíte v těchto údajích nesrovnalosti, popřípadě budete mít k těmto údajům námitky, uveďte tyto na poslední stranu soupisu nároků nebo v samostatné příloze a zašlete na Pobočku Břeclav.

Pokud budete mít jakékoliv dotazy, můžete se obrátit přímo na zpracovatele návrhu komplexních pozemkových úprav Ing. Martinu Chlapkovou (tel. 601 364 884), martina.chlapkova@geodezie-brno.cz .

Pro Vaši informaci uvádíme, že komplexní pozemkové úpravy se nachází ve fázi projednávání návrhu nového uspořádání pozemků s jednotlivými vlastníky. Vše potřebné bude, včas, vlastníkům sděleno.

S pozdravem

Ing. Pavel Zajíček
vedoucí Pobočky Břeclav
Státní pozemkový úřad

Příloha: Soupis nároků pro konkrétní list (listy) vlastnictví pro k.ú. Krumvív